

Jegyzőkönyv.

Készült Krasznahorkaváralja községben, 1939. évi augusztus hó 29. napján a rozsnyói m. kir. Adóhivatal Ny. 1297/1939. sz. rendeletére Szarka János krasznahorkaváraljai lakos 10. házszám alatti házában tartott helyszíni szemle alkalmával.

Jelen vannak az alulírottak:

Helyszínen megjelenik Miklósvári Jenő sjegyző és megállapítja, hogy fentnevezett tulajdonát képező ház a következő lakrészekből és mellékhelyiségekből áll: 1 szoba, konyha, kamra, pince, padlás, istálló. A ház rossz állapotban lévő. Anyaga ~~vályog~~^{kő}. Az ablakok kicsinyek. Megállapítottam, hogy a ház 1824. évben épült. Az egész ház méretei a mellékelt vázrajz szerintiek. Tetőzete cserép, rossz állapotban van, az is javítást igényel. Bérbeadás esetén nem lehetne azon az összegért hasznosítani, amely értékben a haszonérték fel van tüntetve. Az udavrtér eléggé tágas. A fekvés észak-déli.

Jegyzőkönyv felolvasás után helybenhagyva aláíratott.

Kmft.

sjegyző

kő.

XXXXXXXX

XXXXXXXX

Kő.

Krasznahorkaváraljai körjegyzőség.

1364/1939.szám.

Tárgy: Szarka János krasznahorkaváraljai
lakos házadó elleni fellebbezése.
Rendsz.: Ny. 1297/1939.
Csat: 5 db + vétiv.

Háza

Kattér

M.kir. Adóhivatal!

Rozsnyó.

Fenti számú rendeletére a vonatkozó iratokat csatoltan tisztelettel beterjesztem és egyben jelentem, hogy a helyszíni szemlét megtartottam, amelynek során megállapítottam, hogy a fellebbezés tárgyát képező lakóház anyaga kő, amely rossz állapotban van. Ennek részben az az oka, hogy régi épület /:1824. évben épült:/ s így nagyobb összeggel lehetne olyan lakóházzá átalakítani, amely ma emberi lakóházzal, illetve lakással megfelelne.

Megállapítottam továbbá, hogy a házbérvallomási ívben tévesen lett bejegyezve a lakrészek száma, mert tulajdonos lakóházában nem két szoba, hanem csak egy szoba van.

Ezeknek alapján a 20/1939.P.M.sz.rendelet 13.§./5/3.bek. alapján, valamint hasonlítva Fűző József, Krasznahorkaváralja községben 21.házban rendszereint bérbeadásátján hasznosított és Czintel Jánosné által bérelt lakásra, mely háznak az anyaga szintén kő, eléggé rossz állapotban van, szobák száma: 1, mellékhelyiségek száma 2, nyersházbérvédelme 50 P., -- a hasonlóságot tekintettel arra, hogy a község középpontjában van fellebbező háza, 60 P.-ben írásban megállapítani.

Krasznahorkaváralja 1939. augusztus 31.

[Signature]
körjegyző.

Selejtezési határidő 10 év